

TURISTIČKA ZAJEDNICA MJESTA JEZERA



IZVJEŠĆE O PROVEDENOM NADZORU TURISTIČKE ZAJEDNICE ZA 2022. GODINU

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM NADZORU TURISTIČKE ZAJEDNICE ZA 2022. GODINU

UVOD

Temeljem Statuta TZM Jezera, članak 17. st 7., Skupština TZM Jezera provela je nadzor:

1. Vođenja poslova turističke zajednice
2. Materijalno i financijsko poslovanje i raspolaganje sredstvima turističke zajednice
3. Izvršenje i provedbu programa rada i financijskog plana
4. Rad tijela TZM Jezera

U izvješću Skupština je dužna navesti; djeluje li turistička zajednica u skladu sa zakonima i aktima turističke zajednice te odlukama Skupštine i Turističkog vijeća, jesu li godišnja financijska izvješća sastavljena u skladu sa stanjem u poslovnim knjigama turističke zajednice i pokazuju li ispravno stanje, ocjenu o poslovanju i vođenju poslova da li se program rada i financijski plan izvršavaju i provode i u kojoj mjeri te mišljenje i savjete o mogućnosti poboljšanja njihove provedbe.

U tom cilju sačinjeno je predmetno izvješće, a predmet nadzora je bilo poslovanje TZM Jezera u razdoblju od 1.1. do 31.12.2022. i to kako bi na učinkovit način informirala nadležna tijela o radu, izvršenju programa rada i financijskom poslovanju TZM Jezera. Izvješće o provedenom nadzoru temelji se na knjigovodstvenoj evidenciji TZM Jezera te su u njemu prezentirane sve relevantne činjenice o ostvarenju programa rada i financijskog plana.

Temeljem dostavljene dokumentacije o financijskom poslovanju TZM Jezera od 1.1. do 31.12.2022. godine predočene od strane direktorice ureda i to kako slijedi:

- Glavna knjiga-bruto bilanca (1.1.-31.12.2022.)
- Izvješće o naplati turističke pristojbe (1.1.-31.12.2022.)
- Analiza izvršenja financijskog plana za razdoblje 1.1.-31.12.2022. u tekstualnom i tabličnom obliku koja sadrži relevantne činjenice o ostvarenju financijskog plana
 - Ostvarenje prihoda i rashoda do 31.12.2022. godine u odnosu na planirano

Uvidom u predočenu dokumentaciju za razdoblje od 1.1. do 31.12.2022. konstatirano je slijedeće:

Financijsko izvješće temelji se na knjigovodstvenoj evidenciji TZM Jezera (Bruto bilanca 01. 01. - 31. 12. 2022. i Izvještaj o prihodima i rashodima neprofitnih organizacija 01. 01. - 31.12. 2022.).

U financijskom izvješću za navedeno razdoblje prezentirani su ostvareni prihodi i rashodi, koji su bili potrebni za izvršavanje zadaća Programa rada TZM Jezera.

Prihodi Turističke zajednice u razdoblju 01.01.-31.12.2022. godine ostvareni su u odnosu na planirane vrijednosti u slijedećim iznosima:

| PRIHODI | Plan 2022. | Plan nakon izmjena i dopuna | Izvršenje do 31.12.2022. | Izvršenje u % |
|--|-------------------|------------------------------------|---------------------------------|----------------------|
| Turistička pristojba | 570.000,00 | 870.000,00 | 891.858,39 | 102,51 |
| Turistička članarina | 35.000,00 | 60.000,00 | 70.715,51 | 117,86 |
| Prihodi iz gospodarske djelatnosti | 130.000,00 | 130.000,00 | 132.067,53 | 101,59 |
| Prihodi iz proračuna općine/grada/državnog | 0,00 | 290.000,00 | 270.000,00 | 93,10 |
| Prihodi od sustava turističkih zajednica | 30.000,00 | 20.000,00 | 20.000,00 | 100 |
| Ostali prihodi-kamate | 22.326,90 | 2,00 | 0,56 | 28 |
| Prihodi iz EU fondova | 126.519,10 | 0 | 0 | 0 |
| Preneseni prihodi iz prethodne godine | 10.000,00 | 36.672,73 | 36.672,73 | 100,00 |
| UKUPNO PRIHODI: | 922.846,00 | 1.346.674,73 | 1.350.599,21 | 100,29 |

Prihodi Turističke zajednice za 2022. godinu planirani su u iznosu od 1.346.674,73 kn, ostvareno je 1.350.599,21 kn što predstavlja 0,29% više od planiranog.

Rashodi Turističke zajednice u razdoblju 01. 01. – 31.12. 2022. godine ostvareni su u odnosu na planirane vrijednosti u slijedećim iznosima:

| RASHODI | Plan 2022. | Plan nakon izmjena i dopuna | Izvršenje do 31.12.2022. | Izvršenje u % |
|-------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------------------|----------------------|
| Istraživanje i strateško planiranje | 0.000,00 | 00,00 | 00,00 | 0 |
| Razvoj turističkog proizvoda | 320.000,00 | 590.700,00 | 518.256,81 | 87,74 |
| Komunikacija i oglašavanje | 193.000,00 | 194.300,00 | 154.168,08 | 79,35 |
| Destinacijski menadžment | 10.000,00 | 5.500,00 | 5.250,00 | 95,45 |
| Administrativni rashodi | 357.000,00 | 447.000,00 | 382.588,58 | 85,59 |
| Rezerva | 22.846,00 | 67.333,74 | 0,00 | 0,00 |
| FONDOVI-posebne namjene | 20.000,00 | 20.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| UKUPNO RASHODI | 922.846,00 | 1.346.674,73 | 1.060.263,47 | 78,73 |

Rashodi planirani za 2022. godinu iznosili su 1.346.674,73 kn, utrošeno je 1.060.263,47 kn odnosno 21,27 manje od planiranog.

2022. godina završena je sa dobitkom u iznosu od 290.335,74 kn.

Konstatiramo da je iz priložene financijske dokumentacije utvrđen višak prihoda nad rashodima u iznosu od 290.335,74 kn, što je dobra realizacija te potvrda da se sredstvima turističke zajednice upravlja racionalno i sukladno zakonu.

Dugovanje u vidu turističke pristojbe na dan 31.12.2022. iznosi 33.419.40 kn.

Od strane direktorice Turističke zajednice predočene su poslovne knjige:

- Knjiga ulaznih računa vodi se u elektronskom obliku. Računi se vode kronološki te sadrži sve zakonom propisane elemente
- Popis imovine vodi se na knjigovodstveno ispravan način
- Poslovne knjige vode se po zakonu o Računovodstvu neprofitnih organizacija te je konstatirano da se poslovne knjige vode na uredan način.

U razdoblju 1.1.-31.12.2022. održane su četiri sjednice Turističkog vijeća:

U 2022. g. održane su tri sjednice Turističkog vijeća uz odaziv koji je na svim sjednicama omogućilo pravovaljano odlučivanje i to:

1.) SJEDNICA VIJEĆA TZM JEZERA 31. OŽUJKA 2022.

Nazočni: Nikša Pirjak, Olivera Pirija, Enida Magazin, Jadranko Klarin, Ksenija Skračić, Alida Crvelin, Smiljana Klarin, Vjekoslav Klarin

DNEVNI RED:

1. Izbor zapisničara i dva ovjervitelja zapisnika
2. Usvajanje zapisnika s prošle redovne sjednice Vijeća (16.12. 2021.) - jednoglasno usvojeno
3. Financijsko izvješće i izvješće o radu direktora i ureda TZ Jezera od 01.01.2021.-31.12.2021.- jednoglasno usvojeno
4. Odluka o raspisivanju natječaja za izbor i imenovanje direktora TZ Jezera i izbor povjerenstva- jednoglasno usvojeno
5. Usvajanje pravilnika- jednoglasno usvojeno
6. Razno:
Raspravljalo se o potrebi uknjiženja i uređenja društvenog doma, te se zaključilo da se hitno mora krenuti s realizacijom istog.
Predsjednik Nikša Pirjak je prenio informaciju da će se do ljeta napraviti odašiljač, te da će se riješiti problem slabog signala.

2.) SJEDNICA VIJEĆA TZM JEZERA 19.TRAVNJA 2022.

Nazočni članovi Vijeća: Nikša Pirjak, Olivera Pirijsa, Enida Magazin, Jadranko Klarin, Ksenija Skračić, Alida Crvelin, Smiljana Klarin, Vjekoslav Klarin,

Članovi koji nisu nazočni: Dragana Pirjak

Ostali nazočni: Etida Pavlić, Nenad Milin

DNEVNI RED

1. Izbor zapisničara i dva ovjervitelja zapisnika
2. Usvajanje zapisnika s prošle redovne sjednice Vijeća 31.ožujka 2022.
3. Odluka o raspisivanju natječaja za izbor i imenovanje direktora TZ Jezera i izbor povjerenstva

1. Dnevni red jednoglasno je prihvaćen. Za zapisničarku izabrana je Etida Pavlić, a za ovjervitelje zapisnika Enida Magazin i Olivera Pirijsa.

Odluka je jednoglasno prihvaćena.

2. Usvajanje zapisnika s prošle redovne sjednice Vijeća 31.03.2022. jednoglasno je prihvaćeno.

3. Raspravljalo se o raspisivanju natječaja za izbor i imenovanje direktora TZm Jezera. sukladno Zakonu o turističkim zajednicama NN 152/19 do 30.06.2022. mora biti raspisan javni natječaj za direktora/icu TZm Jezera.

Predsjednik Vijeća Nikša Pirjak je vijećnicima objasnio proceduru natječaja za direktora/icu TZM Jezera na mandat od 4 godine.

Predsjednik je predložio povjerenstvo od troje članova koji će prikupiti ponude, utvrditi ispunjavaju li kandidati uvjete propisane natječajem, te predložiti Turističkom vijeću kandidata/e za izbor. U povjerenstvo su izabrani članovi Vijeća: Alida Crvelin, Jadranko Klarin i Nikša Pirjak. Vijeće je donijelo jednoglasnu odluku o raspisivanju javnog natječaja za direktora/icu TZ jezera na mandat od 4 godine. Javni natječaj će se raspisati u roku od 30 dana od dana donošenja odluke o raspisu javnog natječaja.

3.) SJEDNICA VIJEĆA TZM JEZERA 03.LIPNJA 2022.

Nazočni članovi Vijeća: Nikša Pirjak, Olivera Pirijsa, Doris Klarin, Jadranko Klarin, Ksenija Skračić, Alida Crvelin, Smiljana Klarin, Vjekoslav Klarin, Dragana Pirjak

Ostali nazočni: Nenad Milin, Ivana Jelovčić i Etida Pavlić

DNEVNI RED

1. Izbor zapisničara i dva ovjervitelja zapisnika
2. Usvajanje zapisnika s prošle redovne sjednice Vijeća 19.travnja.2022.
3. Odluka o razrješenju dosadašnjeg direktora, izbor i imenovanje novog direktora Turističke zajednice Jezera na mandat od četiri godine.

1. Dnevni red jednoglasno je prihvaćen. Za zapisničarku izabrana je Doris Klarin, a za ovjerovitelje zapisnika Ksenija Skračić i Olivera Pirija. Odluka je jednoglasno prihvaćena
2. Usvajanje zapisnika s prošle redovne sjednice Vijeća 19.04.2022. Zapisnik je jednoglasno prihvaćen.
3. Predsjednik Vijeća turističke zajednice Jezera Nikša Pirjak je pozdravio sve nazočne i utvrdio da su nazočni svi članovi Vijeća Turističke zajednice Jezera. Predsjednik Vijeća Nikša Pirjak je vijećnicima objasnio proceduru razrješenja dosadašnjeg direktora Turističke zajednice Jezera Nenada Milina i izbora novog direktora/ice Turističke zajednice Jezera na mandat od 4 godine. Turističko Vijeće TZ Jezera Predsjednik je iznio mišljenje povjerenstva od tri člana (Alida Crvelin, Jadranko Klarin i Nikša Pirjak) koji su prikupili ponude, otvorili ih, provjerili svu priloženu dokumentaciju te utvrdili da kandidati Etida Pavlić i Ivana Jelovčić ispunjavaju sve uvjete propisane natječajem. . Kandidati za izbor na radno mjesto direktora/ice Turističke zajednice Jezera su predstavili Turističkom vijeću svoj Četverogodišnji plan rada Turističke zajednice Jezera. nakon toga kandidati su napustili prostoriju te se krenulo s raspravom i glasovanjem. Nakon prebrojanih glasova, kandidati su ponovno pozvani u prostoriju, gdje je predsjednik pročitao rezultate glasovanja. Kandidat izabran za novu direktoricu Turističke zajednice Jezera na mandat od četiri godine je Etida Pavlić, sa osvojenom većinom glasova Vijeća Turističke zajednice Jezera. Nakon toga Turističko vijeće turističke zajednice Jezera donosi Odluku o izboru i imenovanju direktorice Turističke zajednice Jezera na razdoblje od četiri godine, počevši od dana sklapanja Ugovora.

4.) SJEDNICA VIJEĆA TZ JEZERA 21. prosinca 2022.

Nazočni članovi Vijeća: Nikša Pirjak, Olivera Pirija, Doris Klarin, Jadranko Klarin, Ksenija Skračić, Alida Crvelin, Smiljana Klarin, Vjekoslav Klarin, Dragana Pirjak
Ostali nazočni: Etida Pavlić

DNEVNI RED

1. Izbor zapisničara i dva ovjerovitelja zapisnika
 2. Usvajanje zapisnika s prošle redovne sjednice turističkog vijeća TZM Jezera 03.lipnja.2022.
 3. Izvršenje financijskog plana plana TZM Jezera za razdoblje od 01.01.2022. do 31.10.2022.sa izmjenama i dopunama financijskog plana za 2022.godinu
 4. godišnji program rada TZM Jezera za 2023.godinu
 5. Razno
- Predsjednik Vijeća turističke zajednice Jezera Nikša Pirjak je pozdravio sve nazočne i utvrdio da su nazočni svi članovi Vijeća Turističke zajednice Jezera, te započeo s sjednicom Turističkog vijeća TZM Jezera glasovanjem je odlučeno:

1. Dnevni red jednoglasno je prihvaćen. Za zapisničarku izabrana je Smiljana Klarin, a za ovjеровителje zapisnika Ksenija Skračić i Olivera Pirija. Odluka je jednoglasno prihvaćena
2. Usvajanje zapisnika s prošle redovne sjednice turističkog vijeća TZM Jezera 03.lipnja.2022. Zapisnik je jednoglasno usvojen.
3. Predsjednik Nikša Pirjak je dao riječ direktorici TZM Jezera, kako bi detaljno izložila financijski plan TZM Jezera za razdoblje od 01.01.2022. do 31.10.2022.,sa izmjenama, dopunama i rebalansom financijskog plana za 2022.godinu. Nije bilo dodatnih pitanja sa strane Vijećnika. Financijski plan za razdoblje 01.01.2022. do 31.10.2022.,sa izmjenama, dopunama i rebalansom je jednoglasno usvojen.
4. Godišnji program rada TZM Jezera za 2023.godinu, jednoglasno je usvojen.
5. Predsjednik Vijeća Nikša Pirjak je otvorio raspravu te dao mogućnost Vijećnicima za postavljanje pitanja pod točkom: razno.
Vijećnici Školjića d.o.o su zatražili da se do sljedeće sjednice pripremi prikaz financijskog preuzimanja TZM Jezera tj. stanja prihoda, obveza, otvorenih ugovora u trenutku preuzimanja nove direktorice Etide Pavlič tj umirovljenja dotadašnjeg direktora Nenada Milina. Predsjednik je potvrdio da će zahtjev biti ispunjen u suradnji s dugogodišnjom knjigovođom gđom Ervinom Tomin.
Vijećnici su izrazili zadovoljstvo odrađenim Kulturno zabavnim ljetom-Jezera 2022. Raspravljalo se o zadovoljstvu skorim puštanjem u rad repetitora, koji će omogućiti da Jezera imaju normalan mobilni i internet signal.
Spomenulo se pitanje uknjižbe i posredno uređenja Društvenog doma Jezerana, te je dogovoreno da direktorica i predsjednik kreću aktivno u raščišćavanje imovinsko pravnih odnosa i knjiženje spomenute nekretnine. Sve s ciljem stvaranja preduvjeta za apliciranje i povlačenje bespovratnih sredstava iz različitih izvora i fondova u svrhu uređenja društvenog doma na korist cijele zajednice.

Predstavljen je plan postavljanja nogostupa duž prometnice, kako bi se pješacima omogućio siguran prolaz. Također je izložen problem stvaranja „bazena“ uslijed kiše, na prometnici iza ACI Marine Jezera koja je ujedno jedini put do glavne gradske plaže. Problem će se prezentirati komunalnom odjelu Općine Tisno i inzistirati na traženju rješenja.

Spomenula se zakonska potreba uređenja toaleta u uredu TZM Jezera, koju su svi Vijećnici podržali.

Održane su i dvije sjednice Skupštine TZM Jezera:

- SJEDNICA SKUPŠTINE TZ JEZERA 12. TRAVNJA 2022.

Nazočni članovi Skupštine: Nikša Pirjak, Olivera Pirijsa, Enida Magazin, Dragan Klarin, Petrina, Jadranko Klarin, Ksenija Skračić, Alida Crvelin, Lolita Klarin, Smiljana Klarin, Slađana Gracin, Vjekoslav Klarin, Matea Pavlić, Irena Klarin

Članovi Skupštine koji nisu nazočni: Dragana Pirjak, Marija Jelovčić, Sanda Kovačev
Ostali nazočni: Etida Pavlić, Nenad Milin

DNEVNI RED

4. Izbor zapisničara i dva ovjervitelja zapisnika
5. Usvajanje zapisnika s prošle redovne sjednice Vijeća (31.03.2022.) i Skupštine (16.12.2021.)
6. Financijsko izvješće i izvješće o radu direktora i ureda TZ Jezera od 01.01.2021.-31.12.2021.
7. Usvajanje pravilnika
8. Razno
1. Dnevni red jednoglasno je prihvaćen. Za zapisničarku izabrana je Etida Pavlić, a za ovjervitelje zapisnika Enida Magazin i Olivera Pirijsa. Odluka je jednoglasno usvojena
2. Usvajanje zapisnika s prošle redovne sjednice Vijeća (31.03.2022.) i Skupštine (16.12.2021.) jednoglasno je usvojena
3. Financijsko izvješće i izvješće o radu direktora TZ Jezera od 01.01.2021. do 31.12.2021. jednoglasno je usvojeno
4. Novi pravilnik s dopunama je jednoglasno usvojen
5. Razno:
Raspravljalo se o potrebi uknjiženja i uređenja društvenog doma, te se zaključilo da se hitno mora krenuti s realizacijom istog.
Predsjednik Nikša Pirjak je prenio informaciju da će se do ljeta napraviti odašiljač, te da će se riješiti problem slabog signala.

- SJEDNICA SUPŠTINE TZ JEZERA 21. prosinca 2022.

Nazočni članovi Skupštine: Nikša Pirjak, Dragan Klarin, Petrina, Olivera Pirijsa, Doris Klarin, Jadranko Klarin, Ksenija Skračić, Alida Crvelin, Smiljana Klarin, Vjekoslav Klarin, Dragana Pirjak, Lolita Klarin, Slađana Gracin, Irena Klarin

Ostali nazočni: Etida Pavlić

DNEVNI RED

1. Izbor zapisničara i dva ovjervitelja zapisnika

2. Usvajanje zapisnika s prošle redovne sjednice Skupštine TZM Jezera 03. lipnja. 2022.
3. Izvršenje financijskog plana TZM Jezera za razdoblje od 01.01.2022. do 31.10.2022. sa izmjenama i dopunama financijskog plana za 2022. godinu
4. godišnji program rada TZM Jezera za 2023. godinu
5. Razno

Predsjednik turističke zajednice Jezera Nikša Pirjak je pozdravio sve nazočne i utvrdio nazočne članove Skupštine Turističke zajednice mjesta Jezera, te započeo s sjednicom Skupštine TZM Jezera glasovanjem je odlučeno:

1. Dnevni red jednoglasno je prihvaćen. Za zapisničarku izabrana je Smiljana Klarin, a za ovjerovitelje zapisnika Ksenija Skračić i Olivera Pirija. Odluka je jednoglasno prihvaćena
2. Usvajanje zapisnika s prošle redovne sjednice vijeća i skupštine TZM Jezera. Zapisnik je jednoglasno prihvaćen.
3. Predsjednik Nikša Pirjak je dao riječ direktorici TZM Jezera, kako bi detaljno izložila financijski plan TZM Jezera za razdoblje od 01.01.2022. do 31.10.2022. sa izmjenama, dopunama i rebalansom financijskog plana za 2022. godinu. Nije bilo dodatnih pitanja. Financijski plan za razdoblje 01.01.2022. do 31.10.2022. sa izmjenama, dopunama i rebalansom je jednoglasno usvojen.
4. Godišnji program rada TZM Jezera za 2023. godinu, jednoglasno je usvojen.
5. Predsjednik TZM Jezera Nikša Pirjak je otvorio raspravu te dao mogućnost za postavljanje pitanja pod točkom: razno.

Vijećnici Školjića d.o.o su zatražili da se do sljedeće sjednice pripremi prikaz financijskog preuzimanja TZM Jezera tj. stanja prihoda, obveza, otvorenih ugovora u trenutku preuzimanja nove direktorice Etide Pavlič tj umirovljenja dotadašnjeg direktora Nenada Milina. Predsjednik je potvrdio da će zahtjev biti ispunjen u suradnji s dugogodišnjom knjigovođom gđom Ervinom Tomin.

Vijećnici su izrazili zadovoljstvo odrađenim Kulturno zabavnim ljetom-Jezera 2022. Raspravljalo se o zadovoljstvu skorim puštanjem u rad repetitora, koji će omogućiti da Jezera imaju normalan mobilni i internet signal.

Spomenulo se pitanje uknjižbe i posredno uređenja Društvenog doma Jezerana, te je dogovoreno da direktorica i predsjednik kreću aktivno u raščišćavanje imovinsko pravnih odnosa i knjiženje spomenute nekretnine. Sve s ciljem stvaranja preduvjeta za

apliciranje i povlačenje bespovratnih sredstava iz različitih izvora i fondova u svrhu uređenja društvenog doma na korist cijele zajednice.

Predstavljen je plan postavljanja nogostupa duž prometnice, kako bi se pješacima omogućio siguran prolaz. Također je izložen problem stvaranja „bazena“ uslijed kiše, na prometnici iza ACI Marine Jezera koja je ujedno jedini put do glavne gradske plaže. Problem će se prezentirati komunalnom odjelu Općine Tisno i inzistirati na traženju rješenja.

Spomenula se zakonska potreba uređenja toaleta u uredu TZM Jezera, koju su svi članovi skupštine podržali.

Na svim sjednicama usvaja se zapisnik s prethodne sjednice. Zapisnici sadrže sve elemente propisane Poslovníkom o radu Skupštine TZM Jezera, te je u zapisnicima naveden detaljan sadržaj rasprave za svaku točku dnevnog reda. Zapisnici su potpisani od strane svih potpisnika propisanih Poslovníkom. Svi materijali čuvaju se u arhivi Turističke zajednice mjesta Jezera.

Sukladno važećoj epidemiološkoj situaciji i mjerama, održavanje sjednica može se vršiti elektronskim putem, uvažavajući odluke stožera CVH RH te preporukama MINTS-a.

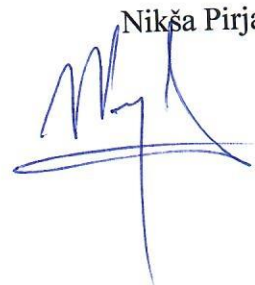
Materijali sa održanih sjednica sadrže svu pripadajuću dokumentaciju (zapisnici, odluke) predviđene Statutom i Pravilnicima za rad tijela TZM Jezera te su predočene od strane direktora Turističke zajednice mjesta Jezera. Rad sjednica se održao u obimu koje nalaže Statut TZM Jezera.

Ostalih primjedbi na rad ureda i izvršavanje zadaća nema.

Ovim izvještajem konstatiramo da je Skupština TZM Jezera provela nadzor nad radom TZM Jezera.

Predsjednik Skupštine TZM Jezera

Nikša Pirjak



Zapisničar

Ksenija Skračić

